



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории:  
Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание  
(Аукционная комиссия)

Московская область

15.10.2024

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/24-3958

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории:

Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000013300**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 14.10.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Московская область, г. Домодедово, с. Домодедово, Российская Федерация, городской округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 500

**Кадастровый номер:** 50:28:0050105:5857

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** находится в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово

**Срок аренды:** 2 года 6 месяцев

**Начальная цена предмета аукциона:** 346 086,00 руб. (Триста сорок шесть тысяч восемьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 10 382,58 руб. (Десять тысяч триста восемьдесят два руб. 58 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 346 086,00 руб. (Триста сорок шесть тысяч восемьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТАРТ»</b>
2.	<b>ИП Криволицких Дмитрий Александрович</b>
3.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЙПЕРОН1»</b>
4.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АМВ ГРУПП»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТАРТ»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>), адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **28 825 502,94 руб.** (Двадцать восемь миллионов восемьсот двадцать пять тысяч пятьсот два руб. 94 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **ИП Криволицких Дмитрий Александрович** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **28 815 120,36 руб.** (Двадцать восемь миллионов восемьсот пятнадцать тысяч сто двадцать руб. 36 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_